Exposé Schöne 1-2 ZKB Wohnung in Brühl

(aktuelles Exposé im Internet)

(mehr Bilder siehe im Anhang)

ImmoBlack GmbH
Ihr Business Partner für Immobilien

Tel: 06204 - 705 0 705
Mobil: 0176 - 2266 8811
eMail: Info@immoblack.de
Internet: ImmoBlack.de

Art	Zimmer	Wohnart
Wohnung	**1-2 ZKB**	**voll möbliert**

Beschreibung:

1-2 Zimmer Küche Bad Wohnung in ruhiger Lage in Brühl

Weitere Daten:

Ort / Stadtteil	Brühl
Strasse	Ketscherstr. 34
Miete	590 € / Monat
zzgl. NK	180 € / Monat pauschal
zzgl. Stellplatz	50 € / Monat
zzgl. Strom	nach Verbrauch
Kaution	1.500 €
min. Mietdauer	6. Monate
EnEV 2014	V: 105,5 kWh/(m²·a)
Baujahr Heizung	1993 / Fernwärme
Baujahr Gebäude	1974

Die 1-2 ZKB Wohnung befindet sich im Hochparterre in Brühl.
Sie suchen für Ihren Mitarbeiter oder für sich selbst
eine Wohnung zum Wohlfühlen? Dann sind Sie hier genau richtig. Bei dieser schönen, eingerichteten Wohnung macht "wohnen" richtig Spaß

Küche: Die Küche ist voll ausgestattet und beinhaltet Herd, Kühlschrank, Kaffemaschine, Waschmaschine und div. Küchenutensilien.
Duschbad: Dusche, Waschtisch, Spiegelschrank, Handtücher.
Wohnzimmer: TV-Flachbildferseher, Wohnwand, gr. Couch, Fernsehsessel, Hocker, Wohnzimmertisch, Zugang zu dem Balkon
Schlafzimmer: Doppelbett incl. Bettwäsche, großer Schrank,
Keller: vorhanden.
KFZ - Stellplatz: Direkt vor der Haustür - zu der Wohnung gehörend

Die Wohnung ist voll möbliert und bietet alles, was man zum täglichen Leben benötigt. Sie müssen einfach Ihre Kleidung und Ihre Kosmetik mitbringen - um alles andere hat sich der Vermieter gekümmert.
Diese Wohnung wird nur an eine Person vermietet.

Bei einer Vermietung unter 6 Monaten muss MwSt. berechnet werden.
Der Strom wird nach Verbrauch (vom Anbieter direkt) abgerechnet.
Internet, Telefon und TV Anschlüsse sind vorhanden.

Ausstattung:

> voll möbliert
> Duschbad
> Handtücher
> Küche
> Herd incl. Backofen
> Kühl- Gefrierkombi
> Tisch
> Kleiderschrank
> Schlafzimmer
> Stühle
> Deko
> gr. Wohnzimmer
> gr. Doppel-Bett
> Bettwäsche
> Teller, Besteck, Töpfe
> Putzutensilien
> gute Verkehrsanbindung
> zentral gelegen
> Keller
> Waschmaschine
> eigener KFZ Stellplatz
> Balkon

Lage:

Die Wohnung befindet sich im Hochparterre eines 1974 erstellten Wohnhauses in einem ruhigen Stadtteil von Brühl.
In Zentrum von Brühl befinden sich in nur wenigen Gehminuten Geschäfte zur Deckung des täglichen Bedarfs.
Die öffentliche Verkehrsanbindung mit Bus ist sehr gut.

Die Autobahn A6 ist über die nahe gelegene Umgehungsstrasse L630 und L599 perfekt zu erreichen.
Die A6 geht in Richtung Mannheim/Frankfurt und als auch in die andere Richtung zum Walldorfer Kreuz weiter Richtung Karlsruhe/ Basel oder Richtung Stuttgart.

Bei Fragen können Sie uns erreichen unter 06204 - 705 0 705 oder 0176 - 2266 8811

Exposé Schöne 1-2 ZKB Wohnung in Brühl

Küche

Wohnzimmer

Bei Fragen können Sie uns erreichen unter 06204 - 705 0 705 oder 0176 - 2266 8811

Exposé Schöne 1-2 ZKB Wohnung in Brühl

Wohnzimmer

Bei Fragen können Sie uns erreichen unter 06204 - 705 0 705 oder 0176 - 2266 8811

Exposé Schöne 1-2 ZKB Wohnung in Brühl

Schlafzimmer

Bei Fragen können Sie uns erreichen unter 06204 - 705 0 705 oder 0176 - 2266 8811

Exposé Schöne 1-2 ZKB Wohnung in Brühl

Badezimmer

Balkon

Bei Fragen können Sie uns erreichen unter 06204 - 705 0 705 oder 0176 - 2266 8811