Exposé stilvolle 3-ZKB Whg. in Viernheim

(aktuelles Exposé im Internet)

(mehr Bilder siehe im Anhang)

Immobilien *Black*
Eichendorffstr. 30
68519 Viernheim
Tel: 06204 - 705 0 705
Mobil: 0176 - 22 66 88 11
eMail: Info@immoblack.de
Internet: **Immo*Black*.de**
Inhaber: Sonja Black

Art	Zimmer	Wohnart	Etage
Wohnung	3 ZKB	WHG voll möbliert	1.OG

Beschreibung:

Viernheim: Schöne eingerichtete schöne 3 Zimmer Wohnung

Weitere Daten:

Stadtteil / Ort	Viernheim
Strasse	Waldstr.54
Min.Zeitraum	6 Monate
Miete	1000 € pro Monat
Heiz- und NK Kosten	180 € / 100 € / Monat
Wasser pauschal	30 € / Person / Monat
Internet pauschal	30 € / Monat
Strom	nach Verbrauch
Kaution	2.700 EUR
EnEV 2014	V:116,4 kWh/(m²a)
	Heizöl, Bj. 1997

Die stilvoll (voll möblierte) eingerichtete Wohnung ist die beste Alternative zum Hotel oder Pension. Hier können Sie sich wohlfühlen und entspannen. Es befinden sich alle, zum Alltag benötigte Geräte und Utensilien, in der Wohnung. Hier können Sie nur mit einem Koffer kommen. Um alles andere hat sich der Eigentümer gekümmert.
Küche: Die Einbauküche ist voll eingerichtet. Diversen Küchengeräte sowie gr. Kühlschrank, Backofen, Cerankochfeld, Spülmaschine schönes Geschirr (Eß und Kaffeeservice), Gläser, Besteck und Kochutensilien, Topf Set usw. machen Ihnen das Kochen zum Vergnügen.
Bad: Sanitären Anlagen mit Badewanne und Miele Waschmaschine
WC: Das WC ist separat mit einem kleinen Waschbecken.
Schlafzimmer: Stilvoll eingerichtet m. einem großen Doppelbett, gr. Kleiderschrank und Sideboard. Eigene Bettwäsche notwendig.
Wohnzimmer: TV-Flachfernseher, 2 große Couchen (zum ausruhen gut geeignet) Platz für kleine weitere Möbel.
Büro: Schreibtisch, Bürostuhl, Sideboard und weitere 2 Stühle.
Balkon: Zugang vom Schlafzimmer und Büro.

Strom wird nach Verbrauch abgerechnet. Bei einer Vermietung unter 6 Monaten muss die gesetzliche MwSt. berechnet werden !

Ausstattung:

> gr. Doppelbett
> Sat-Anschluss
> Waschmaschine
> zentral gelegen
> Zentralheizung
> gr. Kühlschrank
> 2 x Couch
> Wohnzimmerschrank
> Einbauküche
> Badewanne
> Balkon
> helle Wohnung
> Wasserkocher
> Kleiderschrank
> Spülmaschine
> Geschirr
> TV-Flachbildschirm
> Staubsauger
> Internet
> möbliert
> sparates WC

Lage:

In der zentral gelegenen Straße finden Sie immer ein Parkplatz.
Um das ganze Angebot abzurunden, finden Sie alle nötigen Geschäfte zum Einkaufen in unmittelbarer Nähe. So zB. Bäcker, Metzger, Reinigung, Blumengeschäft, Discounter, Tankstelle, Apotheke, Restaurants und div. Freizeit Angebote wie Freibad, Hallenbad, Tennis uvm.
Die Bus-und Bahnstation sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Die Autobahn (A67) Mannheim - Frankfurt ist mit dem Auto von der Wohnung aus weniger als 5 Minuten zu erreichen.
Ebenso die (B38) und (A5) Heidelberg - Darmstadt.
Viernheim ist durch die zentrale Autobahnanbindung sehr beliebt. Die Richtungen Süden und Norden sind durch die vorhandene Autobahn schnell (ohne Stau) zu erreichen.

Bei Fragen können Sie uns erreichen unter 06204 - 705 0 705 oder 0176 - 22 66 88 11

Exposé stilvolle 3-ZKB Whg. in Viernheim

Küche

Küche

Bei Fragen können Sie uns erreichen unter 06204 - 705 0 705 oder 0176 - 22 66 88 11

Exposé stilvolle 3-ZKB Whg. in Viernheim

Flur

Schlafzimmer

Bei Fragen können Sie uns erreichen unter 06204 - 705 0 705 oder 0176 - 22 66 88 11

Exposé stilvolle 3-ZKB Whg. in Viernheim

Schlafzimmer

Balkon

Bei Fragen können Sie uns erreichen unter 06204 - 705 0 705 oder 0176 - 22 66 88 11

Exposé stilvolle 3-ZKB Whg. in Viernheim

Wohnzimmer

Wohnzimmer

Bei Fragen können Sie uns erreichen unter 06204 - 705 0 705 oder 0176 - 22 66 88 11

Exposé stilvolle 3-ZKB Whg. in Viernheim

Büro

Büro

Bei Fragen können Sie uns erreichen unter 06204 - 705 0 705 oder 0176 - 22 66 88 11

Exposé stilvolle 3-ZKB Whg. in Viernheim

Badezimmer

Badezimmer

Bei Fragen können Sie uns erreichen unter 06204 - 705 0 705 oder 0176 - 22 66 88 11