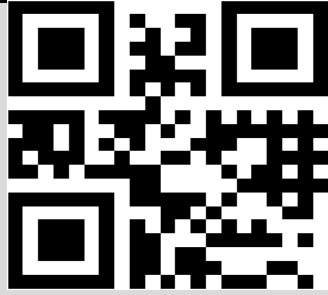


Exposé

gr. 2-ZKB-Balkon Wohnung Viernheim



(aktuelles Exposé im Internet)



(mehr Bilder siehe im Anhang)

ImmoBlack GmbH

Ihr Business Partner für Immobilien

Tel: 06204 - 705 0 705

Mobil: 0176 - 2266 8811

eMail: Info@immoBlack.de

Internet: ImmoBlack.de

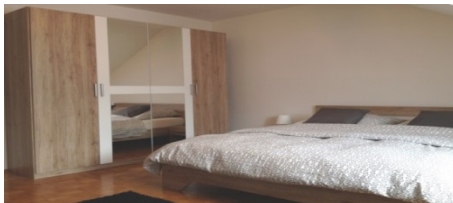
Art	Zimmer	Wohnart	Etage
Wohnung	2 ZKB	WHG voll möbliert	DG

Beschreibung:

Viernheim: große, stilvoll eingerichtete 2 ZKB Wohnung

Weitere Daten:

Ort / Stadtteil	Viernheim
Strasse	Mönchhofstr. 11
Miete	800 € / Monat
Nebenkosten	250 € / Monat pauschal
Betriebskosten	50 € / Monat pauschal
Strom	nach Verbrauch
Stellplatz	50 € / Monat
Kaution	2.400 €
min. Mietdauer	1 Jahr
< 6 Monate	zzgl. 19 % MwSt.
EnEV 2014	V:106 kWh/(m ² a)
Baujahr	Fernwärme kWh, Bj. 1992



Die stilvoll (voll möblierte) eingerichtete Wohnung ist die beste Alternative zum Hotel oder Pension. Hier können Sie sich wohlfühlen und entspannen. Es befinden sich alle, zum Alltag benötigte Geräte und Utensilien, in der Wohnung. Hier können Sie nur mit einem Koffer kommen. Um alles andere hat sich der Eigentümer gekümmert.

Küche: Die Koch/Wohn Küche ist voll eingerichtet. Diverse Küchengeräte sowie gr. Kühlschrank, Backofen, Cerankochfeld, schönes Geschirr (Eß und Kaffeeservice), Gläser, Besteck, Kochutensilien Töpfe, Spülmaschine usw. machen Ihnen das Kochen zum Vergnügen.

Bad: Das Bad ist schön eingerichtet incl. einer Waschmaschine

Schlafzimmer: Stilvoll eingerichtet mit großen Bett, Nachttische und großem Kleiderschrank mit Kleiderbügel.

Wohnzimmer: TV-Flach-Fernseher, gr. Big-Couch, Wohnwand, Esszimmertisch mit 2 Barhocker und großer Bank.

Weitere Ausstattung: Gäste-WC, Balkon, Kfz-Stellplatz, Echtholzfussboden, Handtücher, Badetücher, Gästehandtücher, Dekoartikel, Hand und Kehrbesen, Wischmop, Fliesen, zentrale Heizung, Kabelanschluss, Rollläden, Mobilfunknetzte / UMTS / Internet uvm.

Strom wird nach Verbrauch abgerechnet.

Mindestmietzeit 1 Jahr.

Ausstattung:

> Doppelbett	> Gäste - WC
> Kabel-Anschluss	> helle Wohnung
> Waschmaschine	> Kühlschrank
> KFZ-Stellplatz	> Kleiderschrank
> Zentralheizung	> Bettwäsche
> Bettbezüge	> Balkon
> Bügelzubehör	> Geschirr
> Big - Couch	> gr. TV-Flachbildschirm
> Decken und Kissen	> Parkett
> Einbauküche	> Internet möglich
> Wannenbad	
> möbliert	
> Handtücher	

Lage:

In der zentral gelegenen Straße finden Sie (direkt vor dem Haus) den zur Wohnung gehörenden Stellplatz. Um das ganze Angebot abzurufen, finden Sie alle nötigen Geschäfte zum Einkaufen in unmittelbarer Nähe. So z.B. Bäcker, Metzger, Reinigung, Discounter, Tankstelle, Apotheke, Restaurants und div. Freizeit Angebote wie Freibad, Hallenbad, Tennis uvm.

Die Bus- und Bahnstation sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Die Autobahn (A67) Mannheim - Frankfurt ist mit dem Auto von der Wohnung aus weniger als 3 Minuten zu erreichen.

Ebenso die (B38) und (A5) Heidelberg - Darmstadt.

Viernheim ist durch die zentrale Autobahnanbindung sehr beliebt.

Die Richtungen Süden und Norden sind durch die vorhandene Autobahn schnell (ohne Stau) zu erreichen.

Exposé

gr. 2-ZKB-Balkon Wohnung Viernheim

Wohn-/Esszimmer



Wohn-/Esszimmer



Bei Fragen können Sie uns erreichen unter 06204 - 705 0 705 oder 0176 - 2266 8811

Exposé

gr. 2-ZKB-Balkon Wohnung Viernheim

Wohn-/Esszimmer



Küche



Bei Fragen können Sie uns erreichen unter 06204 - 705 0 705 oder 0176 - 2266 8811

Exposé gr. 2-ZKB-Balkon Wohnung Viernheim

Küche



Schlafzimmer



Bei Fragen können Sie uns erreichen unter 06204 - 705 0 705 oder 0176 - 2266 8811

Exposé gr. 2-ZKB-Balkon Wohnung Viernheim

Schlafzimmer



Badezimmer



Bei Fragen können Sie uns erreichen unter 06204 - 705 0 705 oder 0176 - 2266 8811

Exposé

gr. 2-ZKB-Balkon Wohnung Viernheim

Gäste WC



Flur



Bei Fragen können Sie uns erreichen unter 06204 - 705 0 705 oder 0176 - 2266 8811